

LA CAISSE DÉPARTEMENTALE D'AIDE AU LOGEMENT 77

Créée et financée par le Département de Seine-et-Marne et subventionnée par la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-et-Marne propose des prêts pour aider au financement dans l'habitat pour :

- ACCESSION à la PROPRIÉTÉ
- CONSTRUCTION
- ACQUISITION de NEUF ou d'ANCIEN
- RACHAT de SOULTE
- TRAVAUX d'AGRANDISSEMENT, d'AMÉLIORATION, de RENOVATION, d'ADAPTATION, de RÉHABILITATION
- TRAVAUX de COPROPRIÉTÉ

Certaines conditions sont demandées pour pouvoir bénéficier de ces prêts:

- L'habitation doit **se situer en Seine-et-Marne** et doit constituer la **résidence principale et personnelle** du demandeur.
- Appliquer le **barème des ressources CADAL**

| Composition du foyer | Plafond de ressources | Montant maximum du prêt |
|----------------------|-----------------------|-------------------------|
| 1 personne | 26 500 € | 10 000 € |
| 2 personnes | 36 200 € | |
| 3 personnes | 43 800 € | |
| 4 personnes | 46 500 € | |
| 5 personnes | 52 300 € | |
| 6 personnes | 59 100 € | |
| 7 personnes et + | 65 500 € | |

MONTANT DES PRÊTS

- CONSTRUCTION et ACQUISITION : Prêts de **10 000 €**
- AGRANDISSEMENT et AMÉLIORATION : Prêts jusqu'à **10 000 €** du coût des travaux, des matériaux, de la quote-part ou du reste à charge après les subventions, les aides, l'éco-prêt à taux 0 %, les prêts 1 %, etc.

TAUX D'INTÉRÊT

- 👉 **1 %** → CONSTRUCTION et ACQUISITION
- 👉 **1.5 %** → AGRANDISSEMENT et AMÉLIORATION

DURÉE DE REMBOURSEMENT

- **3, 5, 7 ou 10 ans** suivant la nature du projet.

Adresse postale :
C.A.D.A.L
Hôtel du département
CS 50377
77010 MELUN cedex

Bureaux :
C.A.D.A.L
3 rue Paul Cézanne
La Rochette
77000 MELUN

Coordonnées :
01 60 65 94 88
01 64 87 95 07
contact@cadal77.fr
<http://cadal77.wix.com/cadal77>